

# BAR-RESTAURANTE PREPARADO PARA EMPEZAR

96.000€



## Descripció completa

¡OPORTUNIDAD PARA TENER TU PROPIO RESTAURANTE!~~¿Has pensado abrir tu propio bar- restaurante y no sabes por dónde empezar?~~Se vende local, actualmente montado como bar-restaurante, totalmente equipado, con todos los permisos del Ayuntamiento para dar inicio al negocio de forma inmediata, ubicado en una plaza del municipio de Santa Margarida i els Monjos. Municipio en expansión, su proximidad a Vilafranca lo hace un lugar ideal de residencia para muchas familias.~~El bar-restaurante ofrece una oportunidad única para aquellos inversores que quieran comprar un negocio en marcha para tener beneficios en seguida. El local se encuentra en una plaza, lo que le brinda una excelente visibilidad y accesibilidad tanto para residentes locales como para visitantes. Ideal para ir a tomar algo en familia y tener a los más pequeños de la casa jugando en el parque a la vista.~~Además, posee dos entradas, una por delante, con entrada principal por la plaza y otra por la calle de detrás, lo que facilita la ventilación del lugar, y ofrece mayor comodidad para los clientes. La estancia es alargada, donde encontramos las mesas para los comensales a la izquierda la barra con taburetes a la derecha, para los clientes que quieren tomar algo en la tranquilidad de la barra. Tenemos una cocina totalmente equipada para llevar a cabo un servicio completo con plancha, freidoras, fuegos para cocinas y todo ello canalizado a través de dos grandes extractores con salida de humos.~~NO LO PIENSES MÁS, ¡DA INICIO A TU NEGOCIO YA!~~AGENTE INMOBILIARIO NÚM. 6689 (AICAT)~Los gastos e impuestos de la compraventa no están incluidos en el precio.~~~

## Contacta amb nosaltres

Llach Serra & Associats







**CERTIFICAT DIGITAL API  
CERTIFICADO DIGITAL API  
DIGITAL API CERTIFICATE**



Nom i cognoms / Nombre y apellidos / Forename and surname  
**RUBEN LLACH LABORDA**

Raó social / Razón social / Registered name  
**LLACH SERRA & ASSOCIATS**

Nom. AICAT / N° AICAT / AICAT number  
**6689**

Identificador del certificat / Identificador del certificado / Certificate identifier  
**0xd16df4e648adb72fb41c8afee03138b90a9cc81d69b0049b3b69d62695c7290f**

Emissor del certificat / Emisor del certificado / Certificate issuer  
**COL·LEGI D'AGENTS DE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA DE BARCELONA**



Per obtenir tota la informació continguda al certificat digital, si us plau escanegeu el codi QR.  
Para obtener toda la información contenida en el certificado digital, por favor escanee el código QR.  
In order to obtain all the information contained in the digital certificate, please scan the QR code above.

Image not found or type unknown

